

RAPPORT VAN HET GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: **20160525-019-005** Datum onderzoek: **24/05/2016** Agent: **Dierick J.** HK: 24/11/2017 CFM: ☐ 1/2

ALGEMENE GEGEVENS

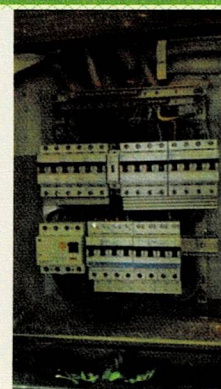
Volgens TP01b

Plaats van onderzoek: **Harelbeekstraat 11, 8540 Deerlijk**
 Opdrachtgever: **Verhaeghe Timothy, Kortrijkstraat 115, 8550 Zwevegem**
 Bedrijf: _____ Ond nr / IDnr: **BE0518825383**
 Eigenaar: _____
 Type lokalen: **Woning**
 Doel onderzoek: **276bis - Controleonderzoek bij verkoop**

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

METINGEN EN BEPROEVINGEN

EAN-code/Zegel:		Continuïteitsmeting:	niet ok
Nominale spanning:	3 x 400V + N	ADS testknop:	ok
Hoofdbeveiliging:	40A	ADS foutlus:	ok
Voedingsleiding:	4 x 16 mm²	Bescherming RA OA:	niet ok
		R isolatie:	Niet ok, < 0,5
Elektrode type:	Pen/Baren	R aarde:	
Aantal borden:	4	Schema's:	n.a.
Aantal stroombanen:	7+6+2+10	Staat vast	
Waarde ADS:	300mA 63A	elektrisch materieel:	ok



TOELICHTING

Enkel het woongedeelte maakt deel uit van het onderzoek. Winkel en bakkerij vallen buiten het aspect van het onderzoek.

INBREUKEN (I) / OPMERKINGEN (O)

AREI art. nr

1	I	Schema	Eéndraad en/of situatieschema van de installatie te voorzien of te vervolledigen en/of in drievoud op te maken. Bij een volgende controle kunnen er inbreuken op dit punt worden vastgesteld.	16; 268; 269
2	I	Metingen	De aardingspen van één of meerdere contactdozen zijn niet aangesloten op de aarding van de installatie. (zie stopcontacten 1ste verdieping)	86.03
3	I	Aarding	De onderbreker van de aardelektrode ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. Bij een volgende controle wordt er een hermeting uitgevoerd met open aardingsklem.	15; 28; 70.05; 86.01
4	I	Verdeelbord	De aanduiding van de stroomkringen, apparatuur en/of de spanningsaanduiding, enz. is afwezig, onvolledig of onjuist	16; 252
5	I	Verdeelbord	Het verdeelbord is niet voorzien van een afschermplaat en/of deur. Aanraking van onder spanning staande delen is mogelijk.	248.01
6	I	Leidingen	Soepele kabel mag niet gebruikt worden voor de vaste installatie.	198
7	I	Toestellen	Toestel klasse 1 dient d.m.v. een beschermingsgeleider (PE) aangesloten te worden op het aardingsnet.	30.07; 70.06
8	O	Hfd. equip.	Hoofdequipotentiaal niet verwezenlijkt.	278.10
9	O	Differentieel	Geen afzonderlijke differentieel van 30mA geplaatst voor badkamers, stortbadruimte, wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast.	278.14

BESLUIT

De installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Bij verkoop van wooneenheid met een elektrische installatie met bouw- of verbouwjaar van vóór 1 oktober 1981 moet een nieuw controlebezoek uitgevoerd worden binnen een termijn van **18 maanden** na de datum van de akte van verkoop. In alle andere gevallen moet het aanvullende controlebezoek voor **24/05/2017** worden uitgevoerd door hetzelfde controleorganisme. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden. Alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Het is niet uitgesloten dat er bij herkeuring bijkomende inbreuken worden vastgesteld. Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt.

RAADGEVINGEN

Het proces-verbaal van het onderzoek moet worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging aan de elektrische installatie moet in het dossier vermeld worden. Bij elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, is men verplicht de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie in te lichten.

Inspecteur:

Dierick J.

